



AATO VERONESE
Autorità Ambito Territoriale Ottimale "Veronese" - Servizio idrico integrato

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Verbale della Deliberazione n. 54 del 14 ottobre 2009

Oggetto: **Acque Veronesi Scarl**

Approvazione progetto preliminare "Realizzazione della rete idrica e fognaria all'interno del capoluogo di Albaredo d'Adige".

L'anno duemilanove, il giorno quattordici del mese di ottobre, alle ore sedici, in Verona, nella Sede degli Uffici Operativi dell'Autorità d'Ambito Territoriale Ottimale Veronese, siti in Via Ca' di Cozzi n. 41, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'AATO Veronese, a seguito di convocazione prot. n. 1726.09 del 9 ottobre 2009.

Presiede la riunione il Presidente del Consiglio di Amministrazione dell'AATO Veronese, Rag. Luigi Pisa il quale, accertata la sussistenza del numero legale, dichiara aperta la seduta. Invita quindi il Consiglio di Amministrazione a trattare la proposta di deliberazione relativa all'oggetto sopra riportato.

Partecipa alla seduta il Direttore dell'AATO Veronese, Dott. Ing. Luciano Franchini, che ne cura la verbalizzazione.

Il Presidente, al termine dell'esame della documentazione agli atti, pone in votazione la proposta che viene approvata all'unanimità dei voti resi in forma palese.

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL DIRETTORE
f.to Dott. Ing. Luciano Franchini

IL PRESIDENTE
f.to Rag. Luigi Pisa

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata mediante affissione all'Albo pretorio, nella sede dell'Autorità, il giorno 15 ottobre 2009 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267/2000.

Verona, lì 15 ottobre 2009

SERVIZIO AFFARI GENERALI E LEGALI
f.to Dott.ssa Ulyana Avola

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ in seguito a pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Ente, ai sensi di legge.

Verona, lì

IL DIRETTORE
Dott. Ing. Luciano Franchini

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Proposta di deliberazione

VISTA la richiesta di Acque Veronesi Scarl di approvazione del progetto preliminare “Realizzazione della rete idrica e fognaria all’interno del capoluogo di Albaredo d’Adige ” (prot. AATO n. 1644/09 del 28.09.2009);

VISTO il progetto preliminare dei lavori di “Realizzazione della rete idrica e fognaria all’interno del capoluogo di Albaredo d’Adige ”, a firma dell’Ing. Marco Sparesotto, redatto dallo Studio SP Ingegneria con sede in Via 1° Traversa Spianà, 1 – 37138 Verona su incarico di Acque Veronesi Scarl e pervenuto a questo Ente in data 28 settembre 2009 (prot. AATO n. 1644/09, prot. Acque Veronesi Scarl n. 12765 del 24.09.2009) e che risulta composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica;
- Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;
- Relazione di valutazione di incidenza ai sensi del DPR 357/97;
- Pozzetti esistenti;
- Documentazione fotografica;
- Rilievo topografico e sezioni;
- Monografie dei capisaldi;
- Planimetria generale;
- Collettore fognario Via Europa;
- Planimetria e profilo longitudinale;
- Intervento su Via Serega e Via Cà del Sette;
- Collettore fognario – Planimetria e profilo longitudinale;
- Rete idrica – planimetria;
- Pozzetti e chiusini;
- Particolari costruttivi;
- Planimetria catastale;
- Elenco proprietari;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi unitari;
- Quadro economico;
- Disciplinare descrittivo e prestazionale.

PRESO ATTO che il quadro economico presenta un importo complessivo di € 346.500,00 (IVA esclusa) come di seguito dettagliato:

LAVORI	PROGETTO PRELIMINARE
Collettore fognario Via Europa	€ 96.730,02
Collettore fognario Via Cà del Sette	€ 86.609,78
Collettore fognario Via Serega	€ 66.093,38
Rete idrica Via Serega	€ 20.566,82
Totale lavori	€ 270.000,00
Oneri sicurezza	€ 10.000,00
Totale lavori in appalto	€ 280.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE	

Imprevisti	€ 14.000,00
Spese per bandi, gare, autorizzazioni	€ 1.700,00
Oneri ed indennizzi per acquisizione terreni	€ 5.000,00
Spese tecniche progettazione, DL, sicurezza	€ 40.000,00
Spese CNAP	€ 800,00
Spostamento interferenze	€ 5.000,00
Totale Somme a disposizione	€ 66.500,00
TOTALE PROGETTO	€ 346.500,00

RICORDATO che Acque Veronesi Scarl è il gestore a regime del servizio idrico integrato dell'Area gestionale Veronese, giusta deliberazione di Assemblea d'Ambito n. 1 del 4 febbraio 2006, esecutiva ai termini di legge;

PRESO ATTO che l'opera rientra nella pianificazione di Piano d'Ambito, approvato dall'Assemblea con deliberazione n. 3 del 1 luglio 2005, esecutiva, come stralcio dei seguenti due interventi previsti per il Comune di Albaredo d'Adige:

- per la parte di fognatura come stralcio dell'intervento "Completamento delle reti interne di fognatura del Comune di Albaredo d'Adige" con codice B.1-B-08 e importo € 2.555.000,00 (IVA esclusa);
- per la parte di acquedotto come stralcio dell'intervento "Completamento reti di distribuzione idrica nel Comune di Albaredo d'Adige" con codice A.1-B-06 e importo € 486.000,00 (IVA esclusa).

PRESO ATTO che l'intervento risulta inserito al progressivo n. 73 dell'allegato 1c del POT 2009-2011 di Acque Veronesi Scarl, approvato con deliberazione dell'Assemblea d'Ambito n. 5 del 11.07.2009, esecutiva, per un importo di € 346.500,00 (IVA esclusa);

DATO ATTO, altresì, che il progetto in parola è stato approvato dalla società Acque Veronesi Scarl, con provvedimento del Direttore Generale n. 12508 del 21.09.2009;

RILEVATO che, ai sensi della L.R. n. 27/2003, così come modificata dalla L.R. n. 17/2007, l'opera in oggetto rientra nella categoria dei "lavori pubblici di interesse regionale" di "competenza delle Autorità d'Ambito" e che pertanto l'approvazione dei relativi progetti preliminari rientra tra le competenze assegnate a questa Autorità;

RICHIAMATA la deliberazione di Assemblea d'Ambito n. 2 del 28 gennaio 2008, esecutiva ai termini di legge, con la quale sono state definite le competenze e le procedure per l'approvazione dei progetti relativi alle opere del servizio idrico integrato nell'ATO Veronese e che dispone, tra l'altro, che i progetti preliminari siano approvati dal Consiglio di Amministrazione dell'Autorità d'Ambito;

CONSIDERATO che il progetto preliminare in oggetto prevede la necessità di procedere all'utilizzo di alcune aree private, per cui si rende necessario avviare le procedure espropriative previste dal DPR 327/2001 e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione dell'Assemblea dell'AATO Veronese n. 2 del 28.01.2008, esecutiva ai sensi di legge, che stabilisce che:

- il Consiglio di Amministrazione dell'Autorità d'ambito è il soggetto titolato all'approvazione dei progetti preliminari relativi agli interventi inseriti nella pianificazione di ambito, anche ai fini dell'avviamento, qualora necessario, del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi di legge;

- la Società di Gestione Acque Veronesi Scarl è delegata, in linea generale, per lo svolgimento delle attività espropriative eventualmente connesse con la realizzazione delle opere pubbliche programmate;

PRECISATO, comunque, che l'approvazione del progetto preliminare da parte dell'Autorità d'Ambito non costituisce variante allo strumento urbanistico locale, la cui variazione richiede apposita deliberazione del Consiglio comunale competente per territorio, con l'applicazione del procedimento amministrativo conseguente, nei modi e nelle forme previste dalla vigente normativa urbanistica, con particolare riferimento all'articolo 24 della legge regionale 7 novembre 2003, n. 27;

DATO ATTO, quindi, che l'approvazione del progetto preliminare in oggetto costituisce apposizione di vincolo preordinato all'esproprio sulle aree private interessate dal progetto e delega specifica ad Acque Veronesi Scarl per tutte le attività espropriative necessarie per la realizzazione dell'intervento "Realizzazione della rete idrica e fognaria all'interno del capoluogo di Albaredo d'Adige", previa verifica positiva, da parte della medesima Società di Gestione, della congruità del progetto con lo strumento urbanistico locale;

VERIFICATA la completezza degli elaborati progettuali, alla luce del D.Lgs. n. 163/2006 e del DPR n. 554/99;

VISTA l'istruttoria tecnica allegata al presente provvedimento;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e contabile, favorevoli, espressi dal Responsabile del Servizio Pianificazione e dal Direttore dell'AATO Veronese ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*;

VISTA la Legge Regionale 16 aprile 1985, n. 33, *Norme per la tutela dell'ambiente*;

VISTA la L.R. 11 novembre 2003, n. 27, *Disposizioni generali in materia di lavori pubblici di interesse regionale e per le costruzioni in zone classificate sismiche*, così come modificata dalla L.R. n. 17/2007, con riguardo alle disposizioni relative alle competenze assegnate alle Autorità d'Ambito in materia di lavori pubblici;

VISTO il vigente Statuto consortile dell'Ente;

ESPERITA la votazione in forma palese per alzata di mano, con voti unanimi favorevoli;

DELIBERA

Per le motivazioni riportate in premessa, che qui si intendono interamente riportate e facenti parte integrante, formale e sostanziale del presente provvedimento:

1. DI APPROVARE, per quanto di competenza di questa Autorità d'Ambito, il progetto preliminare denominato "Realizzazione della rete idrica e fognaria all'interno del capoluogo di Albaredo d'Adige" a firma dell'Ing. Marco Sparesotto, redatto dallo Studio SP Ingegneria con sede in Via 1° Traversa Spianà, 1 – 37138 Verona su incarico di Acque Veronesi Scarl, come indicato dagli elaborati riportati in premessa, per un importo pari ad € 346.500,00 (IVA esclusa);

2. DI DARE ATTO che l'approvazione del progetto preliminare in oggetto costituisce apposizione di vincolo preordinato all'esproprio sulle aree private interessate dal progetto stesso;
3. DI DARE ATTO che l'approvazione del progetto preliminare in oggetto costituisce delega specifica ad Acque Veronesi Scarl per tutte le attività espropriative necessarie per la realizzazione dell'intervento "Realizzazione della rete idrica e fognaria all'interno del capoluogo di Albaredo d'Adige", previa verifica positiva, da parte della medesima Società di Gestione, della congruità del progetto con lo strumento urbanistico locale;
4. DI DARE ATTO che i lavori saranno finanziati direttamente dalla Società di Gestione Acque Veronesi Scarl;
5. DI DISPORRE che il presente provvedimento venga trasmesso al Comune di Albaredo d'Adige e ad Acque Veronesi Scarl, affinché venga reso noto attraverso le rispettive modalità di pubblicazione;
6. DI DEMANDARE tutti i successivi adempimenti derivanti dall'approvazione del presente progetto, ai sensi della normativa vigente, al Direttore dell'AATO Veronese.

Verona, li 14 ottobre 2009

IL DIRETTORE
f.to Dott. Ing. Luciano Franchini

IL PRESIDENTE
f.to Rag. Luigi Pisa

AATO VERONESE
Autorità Ambito Territoriale Ottimale "Veronese" – Servizio idrico Integrato

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Seduta n. 11 del 14/10/2009

(art. 49 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

Oggetto: Acque Veronesi Scrl

Approvazione progetto preliminare "Realizzazione della rete idrica e fognaria all'interno del capoluogo di Albaredo d'Adige".

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Vista la proposta di deliberazione in oggetto, il sottoscritto Responsabile del Servizio interessato esprime, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, parere tecnico FAVOREVOLE (si veda istruttoria tecnica allegata).

Verona, li 14 ottobre 2009

Servizio Pianificazione
f.to Dott. Ing. Laura Sandri

Visto: Il Direttore Generale
f.to Dott. Ing. Luciano Franchini

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto, il sottoscritto Responsabile di Ragioneria, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, accerta la NON RILEVANZA della proposta in esame.

Verona, li 14 ottobre 2009

Il Direttore Generale
f.to Dott. Ing. Luciano Franchini

ISTRUTTORIA TECNICA

PROGETTO PRELIMINARE: “Realizzazione della rete idrica e fognaria all’interno del capoluogo di Albaredo d’Adige”

Società di Gestione:	Acque Veronesi Scarl
Comune interessato:	Albaredo d’Adige
Importo Progetto:	€ 346.500,00 (IVA esclusa)
Codice Piano d’Ambito:	A.1-B-06* + B.1-B-08*
Codice POT 2009-2011:	n. 73

Descrizione del progetto:

L’intervento prevede opere sia di acquedotto sia di fognatura in alcune vie del capoluogo di Albaredo d’Adige attualmente prive di servizio.

Le opere di fognatura prevedono l’estensione della rete di fognatura nera in Via Europa, Via Serega, e Via Cà del Sette con l’obiettivo di dotare di servizio nuove utenze (circa 180 abitanti). In tali vie è prevista anche la realizzazione o sostituzione della rete idrica esistente al fine di consentire la posa delle nuove condotte fognarie.

Verranno inoltre predisposti gli allacci alle abitazioni fino al limite delle proprietà private.

Il progetto preliminare in oggetto si compone dei seguenti elaborati tecnici e grafici:

- Relazione tecnica;
- Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;
- Relazione di valutazione di incidenza ai sensi del DPR 357/97;
- Pozzetti esistenti;
- Documentazione fotografica;
- Rilievo topografico e sezioni;
- Monografie dei capisaldi;
- Planimetria generale;
- Collettore fognario Via Europa;
- Planimetria e profilo longitudinale;
- Intervento su Via Serega e Via Cà del Sette;
- Collettore fognario – Planimetria e profilo longitudinale;
- Rete idrica – planimetria;
- Pozzetti e chiusini;
- Particolari costruttivi;
- Planimetria catastale;
- Elenco proprietari;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi unitari;
- Quadro economico;
- Disciplinare descrittivo e prestazionale.

Progettista

Il progetto preliminare, a firma dell’Ing. Marco Sparesotto, è stato redatto dallo Studio SP Ingegneria con sede in Via 1° Traversa Spianà, 1 – 37138 Verona su incarico di Acque Veronesi Scarl.

Quadro economico del progetto:

Il progetto preliminare complessivo ammonta ad €346.500,00 (IVA esclusa) come di seguito dettagliato:

LAVORI	PROGETTO PRELIMINARE
Collettore fognario Via Europa	€ 96.730,02
Collettore fognario Via Cà del Sette	€ 86.609,78
Collettore fognario Via Serega	€ 66.093,38
Rete idrica Via Serega	€ 20.566,82
Totale lavori	€ 270.000,00
Oneri sicurezza	€ 10.000,00
Totale lavori in appalto	€ 280.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE	
Imprevisti	€ 14.000,00
Spese per bandi, gare, autorizzazioni	€ 1.700,00
Oneri ed indennizzi per acquisizione terreni	€ 5.000,00
Spese tecniche progettazione, DL, sicurezza	€ 40.000,00
Spese CNAP	€ 800,00
Spostamento interferenze	€ 5.000,00
Totale Somme a disposizione	€ 66.500,00
TOTALE PROGETTO	€ 346.500,00

Descrizione dello stato di fatto

Nelle tre vie interessate dal progetto in esame non esiste rete fognaria. In Via Serega, inoltre, non esiste rete acquedottistica.

Descrizione degli interventi di progetto

Le opere di progetto interessano tre vie del capoluogo di Albaredo d'Adige. Di seguito si descrivono per ogni via le opere previste.

Via Europa:

In Via Europa si prevede la posa di una nuova tratta di rete fognaria a gravità in PVC DN 250 SN8 di lunghezza complessiva pari a circa 300 m. La nuova tratta di rete fognaria servirà circa 80 abitanti e convoglierà i reflui nella rete esistente in Via Ghiacciaia. Si prevede inoltre lo spostamento dei sottoservizi esistenti al fine di consentire la posa della nuova condotta.

Via Serega:

In Via Serega si prevede la posa di una nuova tratta di rete fognaria a gravità in PVC DN 250 SN8 di lunghezza complessiva pari a circa 215 m. La nuova tratta di rete fognaria servirà circa 50 abitanti e convoglierà i reflui in un pozzetto di sollevamento di nuova costruzione in Via Cà del Sette. Si prevede inoltre la posa di una nuova tratta di rete acquedotto in PEad DN 125 PN10 di pari lunghezza.

Via Cà del Sette:

In Via Cà del Sette si prevede la posa di una nuova tratta di rete fognaria a gravità in PVC DN 250 SN8 di lunghezza complessiva pari a circa 130 m. La nuova tratta di rete

fognaria servirà circa 50 abitanti e convoglierà i reflui in un pozzetto di sollevamento di nuova costruzione nella via stessa, il quale riceverà anche i liquami di Via Serega. L'impianto di sollevamento sarà del tipo prefabbricato, monoblocco e convoglierà i reflui in pressione tramite una condotta in PEad DN 110 PN10, di lunghezza pari a circa 110 m, alla rete fognaria esistente di Via Piave.

Vincoli ambientali, autorizzazioni:

Una breve analisi degli elementi paesaggistici presenti ha determinato che non siano da prevedersi effetti significativi di trasformazione a breve e medio termine sia in fase di cantiere che a regime.

La relazione di incidenza ambientale sulle aree SIC e ZPS della Rete Natura 2000 stabilisce che non vi siano ragionevoli motivi per ritenere che la realizzazione delle opere in progetto procuri incidenze negative sul sito SIC IT3210042, distante circa 800 m.

Disponibilità delle aree:

Il progetto interessa alcune aree private. Si rende necessario quindi procedere con le procedure espropriative in conformità a quanto previsto dal DPR n. 327/2001. Gli oneri previsti per l'acquisizione delle aree sono stati stimati in € 5.000,00. L'Autorità d'Ambito dovrà provvedere a specifica delega ad Acque Veronesi Scarl per le competenze in merito alle attività espropriative che si renderanno necessarie per l'esecuzione delle opere.

Compatibilità con la pianificazione di ATO:

L'intervento in oggetto rientra nella pianificazione di Piano d'Ambito, approvato dall'Assemblea con deliberazione n. 3 del 1 luglio 2005, per la parte di fognatura come stralcio dell'intervento "Completamento delle reti interne di fognatura del Comune di Albaredo d'Adige" con codice B.1-B-08 e importo € 2.555.000,00 (IVA esclusa), per la parte di acquedotto come stralcio dell'intervento "Completamento reti di distribuzione idrica nel Comune di Albaredo d'Adige" con codice A.1-B-06 e importo € 486.000,00 (IVA esclusa).

L'intervento, inoltre, risulta inserito al progressivo n. 73 del POT 2009-2011 di Acque Veronesi Scarl, approvato con deliberazione dell'Assemblea d'Ambito n. 5 del 11.07.2009, esecutiva, per un importo di € 346.500,00 (IVA esclusa).

Responsabile del procedimento:

E' il Dott. Ing. Giovanni Sala, Direttore Tecnico di Acque Veronesi Scarl.

Approvazioni:

È stato redatto e sottoscritto il verbale di verifica del progetto preliminare, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 21.12.1999 n. 554 e s.m. ed i., dal Responsabile del Procedimento Dott. Ing. Giovanni Sala e dal progettista Ing. Marco Sparesotto in data 09.09.2009.

Il Responsabile del Procedimento Ing. Giovanni Sala ha sottoscritto, in data 09.09.2009, l'istruttoria tecnica prot. n. 11857 del 09.09.2009 per l'approvazione del progetto preliminare in oggetto.

Il progetto preliminare è stato approvato dal Direttore Generale di Acque Veronesi Scarl con proprio provvedimento n. 12508 del 21.09.2009.

Osservazioni:

Il progetto appare rispondente sia dal punto di vista tecnico che dimensionale alle esigenze che ne hanno richiesto la predisposizione ed è conforme agli strumenti di pianificazione dell'ATO Veronese.

La progettazione definitiva ed esecutiva e la realizzazione dell'opera è a carico di Acque Veronesi Scarl.

Si propone, in conclusione l'approvazione del progetto preliminare.

Verona, 12 ottobre 2009

Servizio Pianificazione
f.to Dott. Ing. Laura Sandri